

事務所通信 リソース

2024年 6月号 VOL. 168



安心が私たちの商品です

税理士法人 中央総合会計

URL: <http://www.csk-i.com>

■ 旭川事務所 〒070-0037

旭川市7条通13丁目 59 番地 4
TEL: 0166-25-4131
FAX: 0166-25-4132
E-mail: cyuou@csk-i.com

■ 北見事務所 〒090-0023

北見市北 3 条東 2 丁目 14 番地
TEL: 0157-24-8866
FAX: 0157-24-6108
E-mail: cyuou-kitami@mocha.ocn.ne.jp

■ 札幌事務所 〒060-0001

札幌市中央区北 1 条西 7 丁目
1-1 プレスト 1・7 5 階
TEL: 011-558-6131
FAX: 011-558-6132
E-mail: cyuou@csk-i.com

■ 相続税相談センター

税理士法人
中央総合会計内相談室
【旭川】 TEL: 0166-25-4139
【北見】 TEL: 0157-24-8866
【札幌】 TEL: 011-558-6131

※このリソースは以前のもも含め当事務所のホームページに掲載されています



銭湯の壁面の絵で「猿」「夕日」「紅葉」は描いてはいけない3つのタブーとされています。「猿」は「客が去る」。「夕日」は「景気が落ちる」「家業が沈む」。「紅葉」は葉っぱが赤くなって落ちるので「赤字」を連想させるというわけです。定番の「富士山」は「末広がり」の形が縁起がよいとして、人気を呼んだようです。

知っここ! 「税」のマメ知識

今月のマメ知識【固定資産税が6倍になるかも! ?】

「固定資産税」は、誰もが耳にしたことのある税金のひとつではないでしょうか。しかしその計算方法や節税方法について詳しく知っている人は少ないかもしれません。固定資産税は課税標準額(評価額)に1.4%の税率を乗じて計算します。この課税標準額を減額する方法のひとつに住宅用地特例という措置があります。これは住宅用地のうち住宅1戸につき200平米までの部分を「小規模住宅用地」といい、課税標準額が6分の1となる特措置です。



しかし2023年12月に施行された法律により、次の場合にはこの特例措置を受けられないこととなりました。①空き家の管理を適切にしておらず、倒壊の恐れや衛生面の危険性など近隣への被害が懸念される「特定空き家」に指定された場合②「管理不全空き家」として行政から勧告を受けたにもかかわらず、改善がなされなかった場合です。

そのような不動産を所有している方は、必要に応じて売却、取り壊し、賃貸などを検討してみてくださいはいかがでしょうか。

今月の偉人【チャップリン】

チャップリンは20世紀の「喜劇王」で、イギリス出身の映画監督・俳優です。貧しい幼少期を過ごし、25歳で映画デビュー。ちびヒゲに山高帽、ステッキ姿で人気を博しました。その後『モダン・タイムス』『殺人狂時代』などで市民の悲しみや怒りを痛烈な風刺で表現し、傑作を数多く輩出しました。

赤狩りによりアメリカを追放されたものの、20年後にはアカデミー賞を受賞しました。人生は「ロングショットで見れば喜劇」と捉え、精力的に生き抜いた人でした。

税理士登録をしました

【谷 ゆかり】

今年の2月に税理士登録をしました、
谷ゆかりと申します。まだまだ半人前ですが、お客様の未来に向け、少しでもお役に立てればと思っております。
よろしくお願いいたします。



当事務所では、昨年よりクールビズに代わり道庁と同様に「ナチュラル・ビズ・スタイル」に取り組んでおります。ノーネクタイ等での対応となる事が多いと思いますが、よろしくお願いいたします。





今月のトピック 【バインミー】

ベトナムのサンドイッチであるバインミーの専門店が増えています。やわらかいフランスパンにレバーペーストを塗り、野菜や肉などをはさみ、なますに似た甘酢漬けが味の決め手。日本人好みの豊富なアレンジと、ヘルシーさで人気です。在留ベトナム人の増加と共に、ベトナムのソウルフードが日本に根を下ろしています。



【仕事の報酬は？】

仕事量は増え、自分の時間が少なくなり、責任も重くなる。その割に給与は上がらない。だいたい管理職なんてこんなものです。

人よりちょっとだけ仕事の知識がある、回りの状況が見え、先を見通せる。すると本来他の者がやる仕事まで回ってくる。それを何とかこなすと又新たな仕事がある。仕事のできる人は、こんなものです。

タイピングが早い、電話を素早く取る、来客にすぐ反応し的確な対応ができる。気の付く人は損な役割になります。

管理職なんかやらない。仕事はセーブして行く。気が付いても電話なんかに出ない。などと思うかもしれません。



仕事は義務で生活のためしょうがなくやるものであれば、又少ない努力で多くの報酬を得るのが目的であれば、それは正しい判断です。しかし、もしそう考えると仕事をしなければならない人は不幸、財産があり仕事



事をしなくても良い人は幸せという事になります。でも本当にそうなのでしょうか。

人生の目的(意味)の1つは、自分自身を成長させることにあるのではないのでしょうか。かっこよく言えば、魂の成長！です。

そう考えると、適当に稼げれば、クビにならない程度に働ければ、楽なら良いとはなりません。天から与えられた自分自身の能力を一番成長させることができるのは、仕事(職場)ではないでしょうか。

昭和の高度成長期の企業戦士のような話になってしまいましたが、結論:仕事の報酬は仕事、更にその報酬は自分自身の成長です。

税理士法人 中央総合会計 井内 敏樹

才人の言葉

壁は全て
自分が作っている

日本の解剖学者・作家である養老孟司の言葉です。

もしも壁ができたなら「逃げる」でも「乗り越える」でもなく「楽しむ」はどうだろう。本物の自信が育つかもれない。

トナリの本棚

【あのとき売った本、売れた本】

紀伊國屋書店の名物書店員・小出和代のベストセラー回顧録。無名時代の東野圭吾や『ハリー・ポッター』の買い取り裏話など本好きにはたまらない一冊です。



お米を炊くときは、沸騰するまでの時間が長いほうが甘みは増し、よりおいしくなるといわれています。
そこで炊飯器でお米を炊くときに氷を入れてみましよう。氷の量は、1合につき氷のキューブ1個が目安です。その際に氷の分だけ水の量を減らすのを忘れなく。

