

# 事務所通信 リソース

2022年11月号 VOL. 149



安心が私たちの商品です

税理士法人 中央総合会計

URL: <http://csk-i.com>

## ■ 旭川事務所 〒070-0037

旭川市7条通13丁目 59 番地 4  
TEL: 0166-25-4131  
FAX: 0166-25-4132  
E-mail: [cyuou@csk-i.com](mailto:cyuou@csk-i.com)

## ■ 北見事務所 〒090-0023

北見市北3条東2丁目 14 番地  
TEL: 0157-24-8866  
FAX: 0157-24-6108  
E-mail: [cyuou-kitami@mocha.ocn.ne.jp](mailto:cyuou-kitami@mocha.ocn.ne.jp)

## ■ 札幌事務所 〒060-0001

札幌市中央区北1条西7-1-1  
プレスト1・7 5階  
TEL: 011-558-6131  
FAX: 011-558-6132  
E-mail: [cyuou@csk-i.com](mailto:cyuou@csk-i.com)

## ■ 相続税相談センター

税理士法人  
中央総合会計内相談室  
【旭川】  
TEL: 0166-25-4139  
【北見】  
TEL: 0157-24-8866

※このリソースは以前のもも含め当事務所のホームページに掲載されています



10月より「札幌事務所」を開設致しました。当面は在籍者2名で、若松元子税理士が責任者として常勤致します。お時間がある際は、お立ち寄り下さい。  
※電話番号とFAX番号は、仮の番号となります。変更の際は改めてお知らせ致します。  
今月より「リソース」紙面をリニューアルしました！

## 知っどこ! 「税」の マメ知識

### 今月のマメ知識 【金地金を売却したときの税金】

金(きん)の値段が上がっています。今回は「8年前に購入した金地金を売却したら110万円の儲け(買値と売値の差額)が出た」というケースでの「譲渡所得」についてお話しします。譲渡所得とは、土地、建物、ゴルフ会員権など事業所得等に該当しない資産の譲渡による所得が該当します。(営利を目的として継続的に金地金の売買をしている場合は譲渡所得ではなく「事業所得」や「雑所得」となります)



会社員などが持っている金地金を売却した場合は原則、総合課税の譲渡所得となります。これは所有期間が「5年以内である短期」と「5年超である長期」とに分けられます。長期の場合の計算方法は「金地金の譲渡益」と「その年の金地金以外の総合課税の譲渡益」を足したのから「譲渡所得の特別控除」の50万円を控除し、さらにその2分の1が課税の対象となります。「短期」の場合は、50万円控除後の全額が課税の対象になります。

今回のケースは長期なので、110万円から特別控除額の50万円を引いた60万円の2分の1である30万円が譲渡所得の金額となります。(短期の場合は60万円が譲渡所得)

### 世界の偉人 【L・ダ・ヴィンチ】

レオナルド・ダ・ヴィンチは、ルネサンス期を代表するイタリアの芸術家です。「モナ・リザ」などの絵画が有名ですが、彫刻や音楽などへの造詣も深く、さらに建築学・解剖学・数学・植物学・天文学などあらゆる分野に興味を抱き、歴史的な功績を数多く残しました。ダ・ヴィンチから学ぶ格言は「沈黙ほど権威を強めるものはない」。研さんを重ねた「万能の天才」だからこそ、沈黙を戦術として使えたのかもしれませんが、声の大きさと主導権を握るより、沈黙で場を制す人物だったのです。

## 気軽に Let's 英会話

### 今月のキーワード 【FIRE】

地域によっても異なりますが、消防の通報番号の119番にちなんで毎年11月9日から「秋の火災予防運動」が実施されます。“fire”は「火・火事」の他に「射撃・発砲」の意味もあります。“open fire/hold fire”は「射撃開始/射撃中止」のことで刑事ドラマなどでもよく耳にします。“FIRE”と大文字で書かれているのを目にしますが、これは“Financial Independence, Retire Early”の略で「経済的に自立して早期退職」すること。年間支出額の25倍の資産があれば実現可能だそうですよ。



## 今月のトピック 【背徳グルメ】

高カロリーな食材をこれでもかと掛け合わせた、健康とは真逆の「背徳グルメ」。コロナ禍でたまったストレスの発散や、頑張った自分へのごほうびに幸福感と罪悪感を同時に味わえると人気です。山盛りの見た目のインパクトはSNS映えも特徴のひとつ。飲食店にとっては集客効果も見逃せません。背徳感が経済を回していく姿に注目です。



## 【 私は神様ではありません 】

京セラ創業者で KDDI の設立、日本航空再建で手腕を発揮した、稲盛和夫さんが亡くなりました。平成の経営の神様と呼ばれることもありますが、経営を単に個別企業の利益獲得、生産活動だけだと捉えていない所など経営に「哲学」を持ち込んでいるところは、元祖経営の神様松下幸之助に似ています。渋沢栄一の系譜につながる、日本の経営の特徴を現代に表現された方だと思います。

アメリカの経営学の本、経営者の著書などを読むと経営の技術的な側面、経営の決断などに関する内容がほとんどで、日本の経営の神様の著作とは大きく異なります。ピータードラッカーなどは例外で、日本では経営学者として紹介されることが多いですが、アメリカでは社会学者として位置づけられているのも頷けます。

さて、京セラの経営理念は、「従業員の物心両面の幸福を追求する。人類社会の進歩発展に貢献する。」です。企業組織の内部と外部に対する存在意義を表していると思いますが、ここにある従業員の物



心両面の幸福の「心」の幸福とは何でしょうか？ 私なりの解釈としてのヒントは、稲盛さんの次の言葉です。「生きている動植物はみな、必死に生きている。人間もまた、真面目に一所懸命に働くということが、生を受けた者としての努め。」「誰にも負けない努力を続けない限り、成果は期待できない。」「神が手を差し伸べるくらいの努力」をすること。

私も多少は働き者を自負していますが、経営の神様は心の幸福もハードに働くと捉えているようで、とても神様にはなれません。

税理士法人 中央総合会計 井内 敏樹

## 才人の言葉

どんなに暗くても  
星は輝いている

アメリカの思想家・詩人であるラルフ・ワルド・エマーソンの言葉。そして星は、太陽の光や青い空などにより見えないだけで、昼間でも輝きながらずっとそこにある。

## トナりの本棚

### 【鳥さん】

コンビニで働くおじいさんが主人公の漫画、川野ようぶんどう作です。サラッと読めるのに、じんわり心が温まるヒューマンドラマ。元気がもらえる一冊です！



衣類に染みついた防虫剤の臭いは気になりますね。  
これを取りたいときは、臭いが付いた洋服をハンガーにかけ、洋服全体にドライヤーの風を優しく当てると匂いが消えるそうです。  
ワールの場合温風を当てると生地が傷むため、必ず冷風を！

知って得する知恵袋